

CENÍK administrativních poplatků v Bytovém družstvu Kopřivan

s platností od 1. 7. 2025

REKONSTRUKCE BYTU a nebytových prostor:

Podání žádosti o udělení souhlasu k provedení stavebních úprav v bytě a vydání souhlasu/zamítnutí BD se stavebními úpravami v bytě **ZDARMA**

Poplatek za stavební úpravy realizované bez souhlasu BD **2.000 Kč**

Poplatek za porušení ujednání obsažených v souhlasu BD s rekonstrukcí bytu, společných či nebytových prostor **2.000 Kč**

Vyhledání a případné vystavení fotokopíí dokumentace domu z archivu na základě písemné žádosti (v souladu s GDPR) **ZDARMA**

PODNÁJEM:

Vydání souhlasu s podnájemem bytu (do 7 dnů před plánovaným počátkem podnájmu) **ZDARMA**

Vydání souhlasu s podnájemem bytu (7 -0 dnů před plánovaným počátkem podnájmu) **500 Kč**

Vydání potvrzení o podnájmu bytu **100 Kč**

Sankce za nesplnění včasné ohlašovací povinnosti k podnájmu bytu **2.000 Kč**

Poplatek za schválení změny v osobě podnájemníka, či data trvání podnájmu **200 Kč**

NÁJEM:

Písemná upomínka pozdních úhrad nájmu a výpůjčky (1. a každá další v pořadí) **200 Kč**

Vyhotovení splátkového kalendáře (sepsání dohody o splátkách dluhu) **500 Kč**

Vydání potvrzení o bezdlužnosti **100 Kč**

Vyhotovení duplikátu nájemní smlouvy **200 Kč**

Zhotovení kopie podkladů k vyúčtování nákladů za služby (s ohledem na GDPR) **10 Kč/1 str.**

OSTATNÍ POPLATKY:

Poplatek za vystavení potvrzení o členství v družstvu **100 Kč**

Vydání dalšího klíče od vstupu do domu **150 Kč**

Vydání dalšího klíče od bočního vchodu **250 Kč**

Vydání dalšího čipu od vstupu do domu **200 Kč**

Poplatek za vytištění dokumentů pro vlastní potřebu člena BD (stanov, kopie/opisu z členského spisu aj. s ohledem na GDPR) **10 Kč/1 str.**

Zaslání písemné **výzvy** ke splnění povinnosti (zpřístupnění bytu nebo nebyt. prostoru, odečtu vody apod.) **200 Kč**

Poplatek za druhé a další porušování stanov a domovního řádu BD **1.000 Kč**
Zaslání písemné **výstrahy** před vyloučením z družstva **1.000 Kč**

Poplatek za dodatečné zajištění provedení povinných revizí/kontrol (při znepřístupnění bytu v původním termínu) **500 Kč**

Poplatky jsou splatné převodem z bankovního účtu č.1772103389/0800 a v termínu, který určí představenstvo družstva.