

Bytové družstvo Kopřivan, IČ 267 85 722 00, se sídlem K. Čapka 744/6, 742 21 Kopřivnice. (dále jen BDK)

Žádost

My, níže podepsaní členové BDK žádáme dle §635 a násl. zákona č. 90/2012 Sb představenstvo, aby zařadilo do programu příští členskou schůzi BDK (dále jen ČS - pokud tato bude svolána do 30 dní od doručení této žádosti) níže určené záležitosti. Pokud by však do 15 dní od doručení této žádosti nebyla vyvěšena pozvánka na ČS BDK, tak žádáme představenstvo o svolání ČS s níže uvedeným programem. Pokud však představenstvo nevyhoví této žádosti do 15 dní od jejího doručení, zplnomocňujeme tímto svoláním takové členské schůze ing. Pavla Galiiu.

- 1) Volba mandátní a návrhové komise i kontrolora usnesení z členské schůze složené výhradně z nečlenů představenstva BDK a trvalost této zásady pro další ČS BDK.
- 2) Volba řídícího (předsedy) této schůze z řad nečlenů představenstva BDK.
- 3) Usnesení o platnosti zásad předchozích bodů pro všechny následné ČS BDK.
- 4) Hlasování o možnosti vyloučení člena představenstva z družstva na základě usnesení členské schůze, pokud jedná nedemokraticky nebo v rozporu se zákonem, zejména když s majetkem družstva nejedná s péčí řádného hospodáře, když podepíše zápis z členské schůze, který je v rozporu s obsahem schůze, zamezí výkonu kontrolní činnosti člena BDK, porušuje povinnost dle §159 odst. 1 obč. zákoníku nebo vědomě neposkytne členům družstva jemu známé informace, které mohou mít vliv na hlasování.
- 5) Hlasování o odvolání [REDAKCE] představenstva BDK- [REDAKCE]
[REDAKCE] *JEDNOTLIVĚ*
- 6) Volba nového představenstva. Pokud by toto nebylo zvoleno, tak hlasování o dočasné změně ve vedení družstva, kdy pravomoci předsednictva by převzala členskou schůzi pověřená třetí strana, např. Rekaz, První kopřivnická správa nebo zvolený dočasný krizový management z řad členů družstva.
- 7) Omezení pravomocí nového vedení BDK na finanční operace do limitu 5 000 Kč, max. 2x po sobě (návrh- možno po diskusi upravit) a zákaz uzavírat další smlouvy a objednávky bez odsouhlasení členskou schůzí.
- 8) Dokončení změny systému užívání a přidělení sklepních místností. Informace o stavu dohod ve vchodech, odhlasování dohodnutých přidělení sklepních místností k bytům po vchodech a stanovení dalšího postupu ve věci.
- 9) Informace [REDAKCE] o faktech ze schůzky odborné skupiny k revitalizaci domu ze dne 4. 12. 2017, které představenstvem před hlasováním ČS dne 22. 3. 2018 byly členům BDK zatajeny.
- 10) Diskuse a stanovení postupu při zjednání nápravy ve věci družstvem zřejmě nezaviněných, možná neexistujících „závad na bytech“ členů představenstva dle usnesení ČS BDK ze 14. 12. 2016, za které prý mohou platit do fondu oprav částky nižší o 1100, 900 a 300 Kč „do doby vyřešení problémů se sníženou kvalitou bydlení“ (doba nebyla stanovena). V této věci musí být zjednána náprava, jinak BDK hrozí postih od správního orgánu.
- 11) Stanovení plánu priorit a realizace oprav domu (obsah revitalizace-obnova fasády bez nebo s balkony/lodžemi a bez nebo se zateplením, průsaky vody do sklepů, 65 let staré stupačky vody aj)
- 12) Různé

Podpisy členů BDK, podávajících tuto žádost: